CENÍK – LUXUSNÍ APARTMÁNY NA SJEZDOVCE S ATRAKTIVNÍMI VÝNOSY

Podlaží	TOP	Obytná plocha (m^2)	Terasa (m^2)	Komora (m^2)	Plocha celkem (m^2)	Kupní cena bez DPH	Nábytkový balíček bez DPH	Parkovací místo bez DPH	Investice kupujícího včetně vedlejších nákladů bez DPH	Očekávaný výnos po odpočtu provozních nákladů z celkové investice	Stav
1	101	50,46	18,07	2	70,53	€ 247 000,00	€ 27 000,00	€ 19 500,00	€ 314 374,30	**4,67%**	
1	102	72,54	27,78	2	102,32	€ 355 000,00	€ 36 000,00	€ 19 500,00	€ 439 792,90	**4,54%**	
1	103	52,69	19,5	2	74,19	€ 256 000,00	€ 27 000,00	€ 19 500,00	€ 324 060,10	**4,48%**	
1	104	53,25	19,81	2	75,06	€ 277 000,00	€ 27 000,00	€ 19 500,00	€ 346 660,30	**4,18%**	
1	106	65,08	26,59	2	93,67	€ 344 000,00	€ 36 000,00	€ 19 500,00	€ 427 954,70	**4,32%**	
1	107	89,72	26,73	2	118,45	€ 497 000,00	€ 43 000,00	€ 19 500,00	€ 599 760,30	**4,17%**	
2	202	50,91	16,26	2	69,17	€ 275 000,00	€ 27 000,00	€ 19 500,00	€ 344 507,90	**4,25%**	
2	203										PRODÁNO
2	204	72,55	24,98	2	99,53	€ 394 000,00	€ 36 000,00	€ 19 500,00	€ 481 764,70	**4,15%**	
2	205										PRODÁNO
2	206	69,47	16,28	2	87,75	€ 363 000,00	€ 36 000,00	€ 19 500,00	€ 448 402,50	**4,50%**	
2	207	96,8	20,24	2	119,04	€ 486 000,00	€ 43 000,00	€ 19 500,00	€ 587 922,10	**4,18%**	
2	208	96,28	20,24	2	118,52	€ 483 000,00	€ 43 000,00	€ 19 500,00	€ 584 693,50	**4,21%**	
3	301	84,24	20,7	2	106,94	€ 461 000,00	€ 43 000,00	€ 19 500,00	€ 561 017,10	**4,53%**	
3	303										PRODÁNO
3	304	72,34	25,61	2	99,95	€ 392 000,00	€ 36 000,00	€ 19 500,00	€ 479 612,30	**4,17%**	
3	305	61,9	14,86	2	78,76	€ 325 000,00	€ 36 000,00	€ 19 500,00	€ 407 506,90	**4,59%**	
3	306	115,72	19,76	2	137,48	€ 564 000,00	€ 49 000,00	€ 19 500,00	€ 677 991,70	**4,17%**	
3	307										PRODÁNO
3	308	50,82	7,21	2	60,03	€ 258 000,00	€ 27 000,00	€ 19 500,00	€ 326 212,50	**4,49%**	
3	309	70,96	22,12	2	95,08	€ 381 000,00	€ 36 000,00	€ 19 500,00	€ 467 774,10	**4,29%**	
3	310										PRODÁNO
3	311	72,54	24,98	2	99,52	€ 392 000,00	€ 36 000,00	€ 19 500,00	€ 479 612,30	**4,17%**	
3	312	50,57	10,37	2	62,94	€ 263 000,00	€ 27 000,00	€ 19 500,00	€ 331 593,50	**4,42%**	
3	313										PRODÁNO
3	314	96,8	17,74	2	116,54	€ 481 000,00	€ 43 000,00	€ 19 500,00	€ 582 541,10	**4,22%**	
3	315										PRODÁNO
3	316	72,28	17,65	2	91,93	€ 381 000,00	€ 36 000,00	€ 19 500,00	€ 467 774,10	**4,27%**	
3	317										PRODÁNO
3	319	65,65	23,68	2	91,33	€ 360 000,00	€ 36 000,00	€ 19 500,00	€ 445 173,90	**4,15%**	
3	320										PRODÁNO
3	321										PRODÁNO
3	322										PRODÁNO
4	401	84,24	17,69	2	103,93	€ 456 000,00	€ 43 000,00	€ 19 500,00	€ 555 636,10	**4,57%**	
4	403										PRODÁNO
4	404	72,08	25,61	2	99,69	€ 393 000,00	€ 36 000,00	€ 19 500,00	€ 480 688,50	**4,16%**	
4	405	61,9	14,86	2	78,76	€ 325 000,00	€ 36 000,00	€ 19 500,00	€ 407 506,90	**4,59%**	
4	406										PRODÁNO
4	407										PRODÁNO
4	408										PRODÁNO
4	409	70,96	22,12	2	95,08	€ 381 000,00	€ 36 000,00	€ 19 500,00	€ 467 774,10	**4,29%**	
4	410										PRODÁNO
4	411	72,54	24,98	2	99,52	€ 395 000,00	€ 36 000,00	€ 19 500,00	€ 482 840,90	**4,14%**	
4	412										PRODÁNO
4	413										PRODÁNO
4	414	96,8	17,74	2	116,54	€ 486 000,00	€ 43 000,00	€ 19 500,00	€ 587 922,10	**4,18%**	
4	415										PRODÁNO
4	416										PRODÁNO
4	417										PRODÁNO
4	419										PRODÁNO
4	420										PRODÁNO
4	421										PRODÁNO
4	422	85,01	24,65	2	111,66	€ 488 000,00	€ 43 000,00	€ 19 500,00	€ 590 074,50	**4,29%**	
5	501	84,33	20,7	2	107,03	€ 479 000,00	€ 43 000,00	€ 19 500,00	€ 580 388,70	**4,37%**	
5	502	70,44	15,88	2	88,32	€ 384 000,00	€ 36 000,00	€ 19 500,00	€ 471 002,70	**4,27%**	
5	503										PRODÁNO
5	504										PRODÁNO
5	505										PRODÁNO
5	506	100,91	19,76	2	122,67	€ 530 000,00	€ 43 000,00	€ 19 500,00	€ 635 274,90	**3,82%**	
5	507										PRODÁNO
5	508										PRODÁNO
5	510										PRODÁNO
5	511										PRODÁNO
5	512										PRODÁNO
5	513										PRODÁNO